República de Colombia Gobernación de Santander	**INFORME DE COMISIÓN/ INSPECCIÓN/ VISITA**	CÓDIGO	AP-AI-RG-123
		VERSIÓN	4
		FECHA DE APROBACIÓN	22/07/2017
		PÁGINA	1 de 3

INFORME DE COMISIÓN, INSPECCIÓN, VISITA

1/4

Fecha:	Día	05	Mes	08	Año	2024	Hora:	11:00 A.M

COMISION [ ] INSPECCION [X] VISITA [ ]

Nombre del Funcionario:	LUIS FRANCISCO LÓPEZ MUÑOZ
Cargo:	PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Dependencia:	SECRETARIA DE EDUCACION

Lugar/Entidad:	MALAGA / COLEGIO CUSTODIO GARCIA ROVIRA.		
Nombre quien atiende :			
Cargo:		Teléfono:	
Objetivo:	Inspeccion de las necesidades del colegio CUSTODIO GARCIA ROVIRA/ MALAGA, para atender fallo de tutela.		

Desarrollo

Con el acompañamiento del señor alcalde del municipio de Málaga ing. RUBEN DARÍO MORENO MÉNDEZ, el rector del colegio custodio. Licenciado. FABIO CORREA GONZÁLES, el secretario de planeación del municipio de Málaga. Arq. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA, el ing. JORGE LUIS ARIAS BUITRAGO profesional universitario de la secretaría de planeación de Málaga y personal docente y de alumnos del mencionado Colegio; se realizó un recorrido por la totalidad de las instalaciones analizando y revisando el estado de las mismas de las cuales se sacan las siguientes conclusiones:

1. Edificación es estructura aporticada de aproximadamente 53 años de antigüedad que mantiene niveles y alineamientos vertica

República de Colombia Gobernación de Santander	INFORME DE COMISIÓN/ INSPECCIÓN/ VISITA	CÓDIGO	AP-AI-RG-123
		VERSIÓN	4
		FECHA DE APROBACIÓN	22/07/2017
		PÁGINA	3 de 3

Les en todas las estructuras revizadas.
2. Considerable deterioro (que no la inhabilita) en techos y paredes.
3. Deterioro considerable en las instalaciones eléctricas que provoca mal servicio electrico en los diferentes espacios.
4. Las cubiertas son en asbesto-cemento so portada sobre estructura de cerchas metálicas
5. Se observan algunas filtraciones en las placas canales y en algunos espacios de la cubierta de asbesto cemento.
6. En el módulo de Laboratorios y sala de profesores a nivel de primer piso se obser va hundimientos principalmente en los ta biques divisorios que ya muestran separa cion considerable entre piso y tabique, sin embargo La estructura se aprecia estable. Se consideran producto de un proceso de conso lidacion a largo plazo y/o a un almacenamiento de finos por infiltracion de aguas lluvias o fallas en las redes de acueducto y alcanta rillado.
7. En tal situacion de revision se puede concluir que es necesario realizar un manteni-

Firma del Funcionario:	Firma cc:

República de Colombia Gobernación de Santander	INFORME DE COMISIÓN/ INSPECCIÓN/ VISITA	CÓDIGO	AP-AI-RG-123
		VERSIÓN	4
		FECHA DE APROBACIÓN	22/07/2017
		PÁGINA	2 de 3

miento general a la edificacion que involucre entre otros aspectos reparaciones a los sistemas de acueducto y alcantarillado, cambio de pisos, cambio de tabiques divisorios que se encuentren fisurados o en riesgo de colapso, Cambio de instalacion eléctrica, resanes de friso y estuco, pintura general de toda la edificacion y cambio de cubiertas muy deterioradas o inservibles.

EL valor del mantenimiento dependerá de la evaluacion real de las necesidades, las cuales quedaran plasmadas en el proyecto que deberá desarrollarse para acceder a los recursos necesarios que permitan realizar el mantenimiento requerido con el fin de brindar espacios adecuados para la prestacion del servicio educativo.

- Por parte, de la administración municipal se considera necesario la construcción de un domo sobre las areas de las placa canales en los bloques de aulas.
- como otro punto importante existe la necesidad de construir nuevas aulas para aliviar el hacinamiento. de estudiantes, teniendo en cuenta el traslado que se realizo de los estudiantes de primaria por el cierre de la sede Kennedy. que estaba en arriendo.

Firma del Funcionario:	Firma
LUIS FRANCISCO LOPEZ M. PROFESIONAL UNIVERSITARIO	cc: 91.255.736 Alcalde de Málaga

República de Colombia Gobernación de Santander	INFORME DE COMISIÓN/ INSPECCIÓN/ VISITA	CÓDIGO	AP-AI-RG-123
		VERSIÓN	4
		FECHA DE APROBACIÓN	22/07/2017
		PÁGINA	2 de 3

Nombre: Jorge Luis Arias B.
Cargo. Profesional Universitario
planeación Municipal.

Rector

Mg. Alejandro Alguri D.Z.
Secretario d. planeación y OT.

Iván santiago Salmiento Suarez
Personero 2024

Firma del Funcionario:	Firma CC: